

Название проекта: Баня ДПК-125
Артикул: Баня ДПК-125



Баня ДПК-125



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: Баня ДПК-125
Артикул: Баня ДПК-125



Стоимость проекта: 103600 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 259.42 м²

Спальни: 3

Глубина дома: 14 m

Ширина дома: 19.8 m

Этажность: 2

Бассейн : 1

Гардероб: 1

Кладовая: 1

Котельная : 1

Сауна: 1

Терраса : 1

Технология: Брусовые дома

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект двухэтажной загородной бани из профилированного бруса общей площадью 259,42 кв.м.

Этот проект полноценного банного комплекса вобрал в себя всё, что необходимо для полноценного банного отдыха. Кроме того, большое внимание уделено не только функциональности внутренней планировки, но и стильному внешнему виду здания – спокойный цвет фасадов и контрастная крыша придают стильный облик, а большое количество окон впускает внутрь много естественного света.

При входе с террасы вы попадаете в тамбур, откуда запланирован вход в отдельный гардероб, а также в холл. Большой холл первого этажа объединяет все помещения и ведёт к лестнице. С одной его стороны расположена комната отдыха, которую можно организовать и как небольшую столовую. По другую его сторону реализован большой бассейн, а также душевая и сауна. Кроме всего этого, проект предлагает наличие гардероба, что весьма практично.

Использование мансарды позволяет расширить функционал постройки и использовать её в качестве домика для гостей. Проектом предусмотрены три спальни, которые позволят комфортно разместить гостей на ночь. Однако, при отсутствии необходимости в таком количестве спальных мест, вы запросто можете реорганизовать пространство под другие нужды – обустроить ещё одну зону отдыха, поставив бильярд или организовав зону для просмотра ТВ. Дополняет продуманную планировку просторная ванная комната.

В проекте бани ДПК-125 реализованы следующие помещения:

- Три спальни на втором этаже (две по 26,13 кв.м. и одна – 20,04 кв.м.)
- Небольшая комната отдыха, площадью 19,51 кв.м.
- Бассейн, площадь которого 64,73 кв.м.
- Ванная комната на каждом этаже (5,63 кв.м. и 6,55 кв.м.).
- Душевая (7,81 кв.м.) и сауна (7,61 кв.м.).
- Проектом предусмотрены гардеробная и котельная, площадью по 7,81 кв.м.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

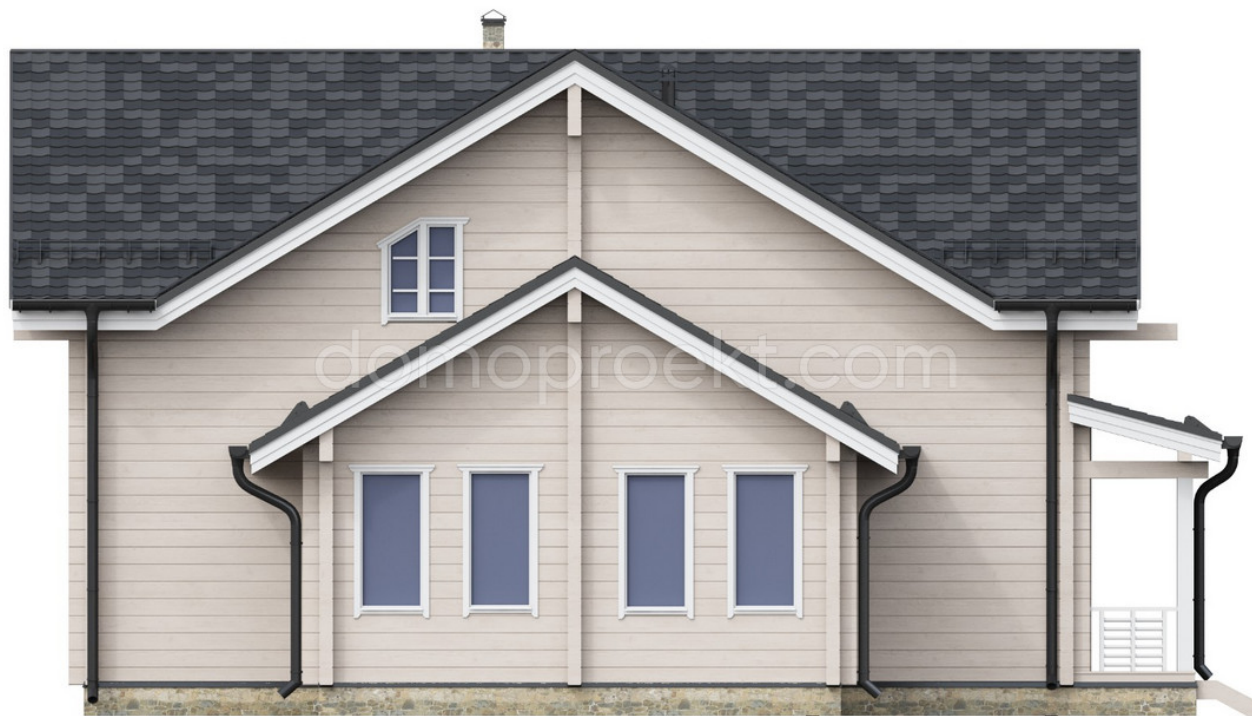
Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

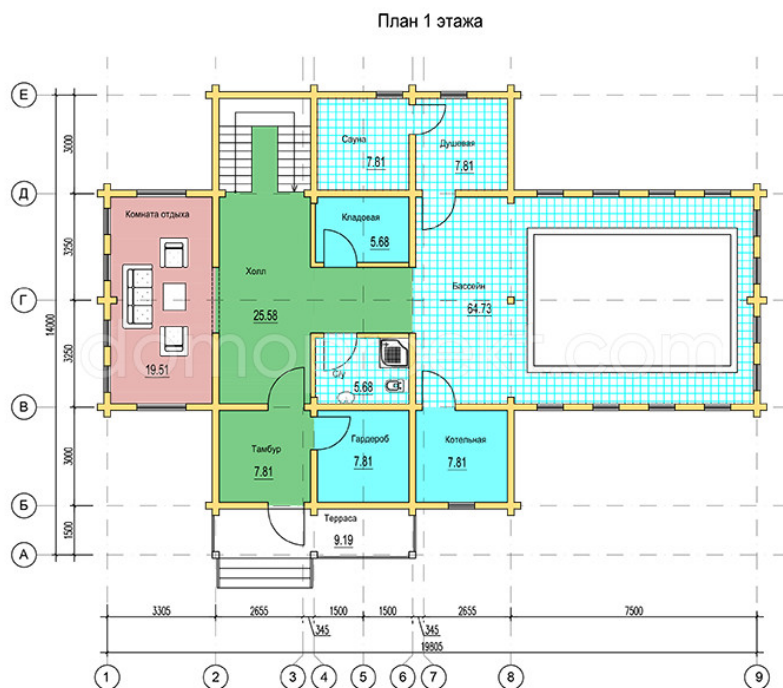
Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.