

Название проекта: Баня ДПК-169  
Артикул: ДПК-169



## Баня ДПК-169



+7(812) 467-83-50  
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: Баня ДПК-169  
Артикул: ДПК-169



Стоимость проекта: 17600 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м<sup>2</sup>

## Характеристики

Общая площадь: 44.92 м<sup>2</sup>

Глубина дома: 6.7 м

Ширина дома: 7.8 м

Этажность: 1

Сауна: 1

Терраса : 1

Технология: Бревенчатые дома

**+7(812) 467-83-50**  
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

## Описание проекта

### Проект одноэтажной загородной бани из оцилиндрованного бревна общей площадью 44,92 кв.м.

Баня – один из самых популярных видов загородного отдыха и неотъемлемая часть нашей культуры. Обустривая свой земельный участок, многие приходят к тому, что для комфортной загородной жизни им необходима баня. Данный проект как раз представляет собой небольшое, но просторное строение бани, предназначенное для отдыха в кругу семьи и друзей.

Эта баня выполнена из оцилиндрованного бревна со скандинавскими нотками в экстерьере – глубокий синий цвет фасадов гармонично сочетается с белыми окнами и колоннами. Ещё одним несомненным плюсом данного материала является то, что баня из бревна достаточно быстро топится и долго держит тепло.

Внутреннее обустройство порадует вас своими функциональностью и простором. Небольшой тамбур несомненно не пропустит внутрь последствия плохой погоды, а большая комната отдыха позволяет сделать небольшой кухонный уголок. Кроме того, здесь вполне могут переночевать ваши гости. Вместительная душевая и просторная парная вместят достаточное количество человек. Основная функция комнаты отдыха, конечно, место, где можно расслабиться после банных процедур. Однако в тёплое время года эту функцию может выполнять и крытая терраса – просто поставьте туда всю необходимую мебель и наслаждайтесь отдыхом с близкими на свежем воздухе.

Также проектом реализована топочная с отдельным входом.

### В проекте бани ДПК-169 реализованы следующие помещения:

- Небольшой тамбур, площадью 2,25 кв.м.
- Просторная комната отдыха, площадью 14,72 кв.м.
- Туалет, площадью 3,00 кв.м.
- Душевая, площадь которой составляет 4,60 кв.м.
- Парная, площадью 7,32 кв.м.
- Проектом предусмотрена комфортная терраса, площадью 8,43 кв.м.
- Кроме того, реализована топочная – 4,60 кв.м.

---

**+7(812) 467-83-50**  
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:  
Артикул:



**+7(812) 467-83-50**  
[info@domoproekt.com](mailto:info@domoproekt.com)

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:  
Артикул:



**+7(812) 467-83-50**  
[info@domoproekt.com](mailto:info@domoproekt.com)

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:  
Артикул:



**+7(812) 467-83-50**  
[info@domoproekt.com](mailto:info@domoproekt.com)

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.



Название проекта:  
Артикул:



**+7(812) 467-83-50**  
[info@domoproekt.com](mailto:info@domoproekt.com)

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:  
Артикул:



**+7(812) 467-83-50**  
[info@domoproekt.com](mailto:info@domoproekt.com)

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

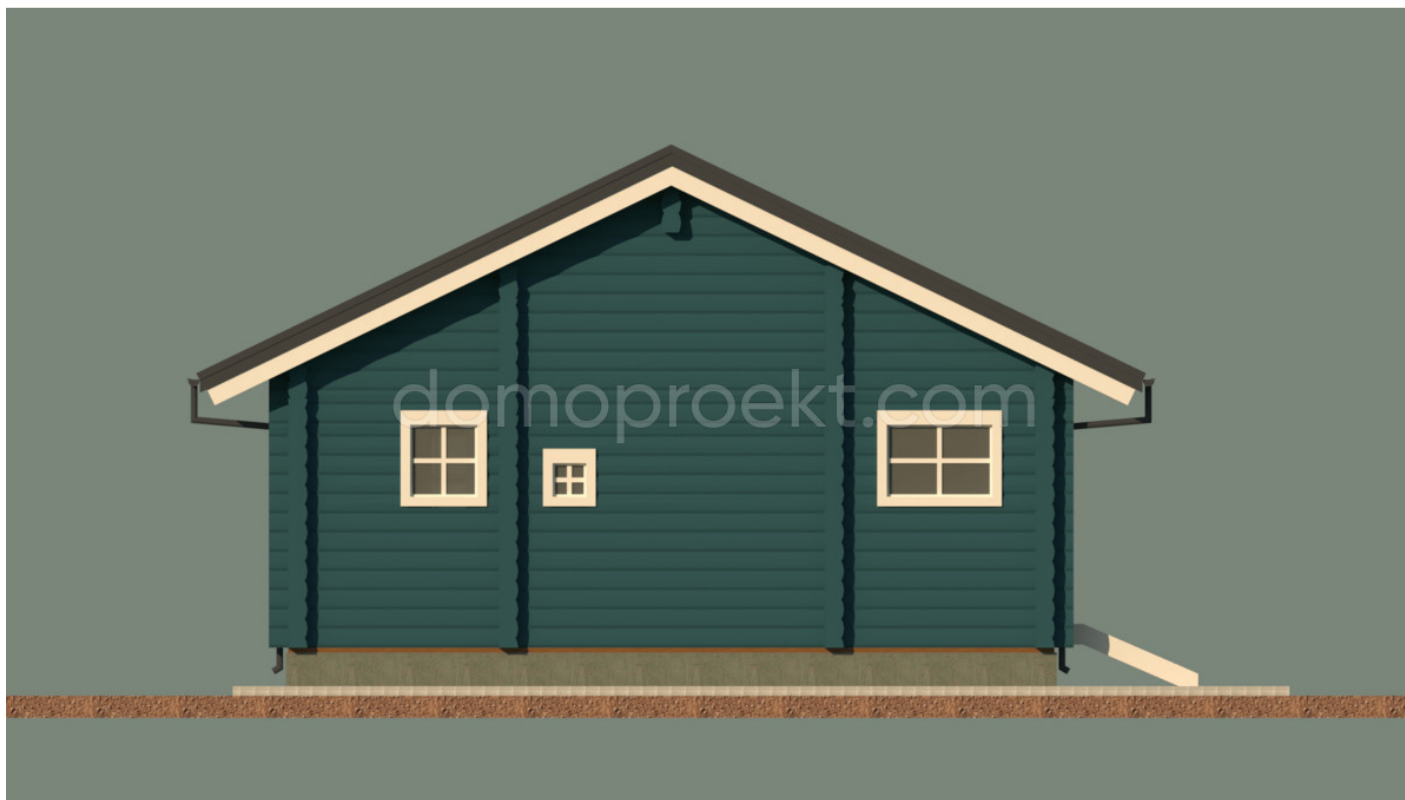
Название проекта:  
Артикул:



**+7(812) 467-83-50**  
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:  
Артикул:



**+7(812) 467-83-50**  
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:  
Артикул:



+7(812) 467-83-50  
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:  
Артикул:



+7(812) 467-83-50  
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,  
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,  
БЦ «Прибой», офис 205.

## Часто задаваемые вопросы

### Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

### Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

### Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

### Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

### Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

### Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.