

Название проекта: ДПК-115
Артикул: ДПК-115

ДПК-115



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-115
Артикул: ДПК-115

Стоимость проекта: 58400 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 146.61 м²

Спальни: 1

Глубина дома: 6 м

Ширина дома: 13.5 м

Технология: Брусовые дома

Сан.узлы: 1

Этажность: 1

Сауна: 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский протоок, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект современного одноэтажного загородного дома общей площадью 146,61 кв.м.

Этот одноэтажный элегантный коттедж из бруса прекрасно подходит для сезонного проживания семейной пары. Здесь есть всё, чтобы почувствовать себя комфортно и ни в чём не нуждаться.

Основной вход предполагается с крыльца в прихожую, в которой достаточно места для встроенного шкафа и удобной лавочки. Дневная зона представляет собой большое светлое пространство с гостиной, местом для обеденной зоны и кухни. Большая площадь остекления окнами в пол позволяет наполнить помещение естественным светом, тем самым визуально делая его ещё просторнее. Дневная зона рассчитана не только на уютные семейные ужины, но её площади достаточно и для приёма гостей.

Огромная крытая терраса является продолжением дневной зоны с внешней стороны дома. Она очень удобна для приготовления гриля и шашлыка в непогоду, а также для обычного летнего отдыха у дома. Домашняя сауна – неотъемлемая часть отдыха современного человека. Удобная душевая и просторная парная подарят приятные эмоции, а после можно выйти на террасу и дополнить впечатления отдыхом на свежем воздухе. Просторная спальня в правом крыле дома позволяет обустроить её всей необходимой мебелью и шкафами, а также имеет выход на террасу.

Простота, минимализм и рациональное использование каждого квадратного метра – главные достоинства этого дома. Здесь будет приятно провести отпуск, отметить памятные события или же просто приехать на сезонный отдых.

В проекте ДПК-115 реализованы следующие помещения:

- Большая спальня площадью 15,05 кв.м.
- Гостиная/зона отдыха, занимающая одно помещение с кухней и обеденной зоной, площадью 41,74 кв.м.
- Небольшой туалет – 2,43 кв.м.
- Домашняя сауна: душевая (4,95 кв.м.) и парная (5,75 кв.м.).
- Проектом предусмотрена просторная терраса площадью 67,81 кв.м. и крыльцо – 4,20 кв.м.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



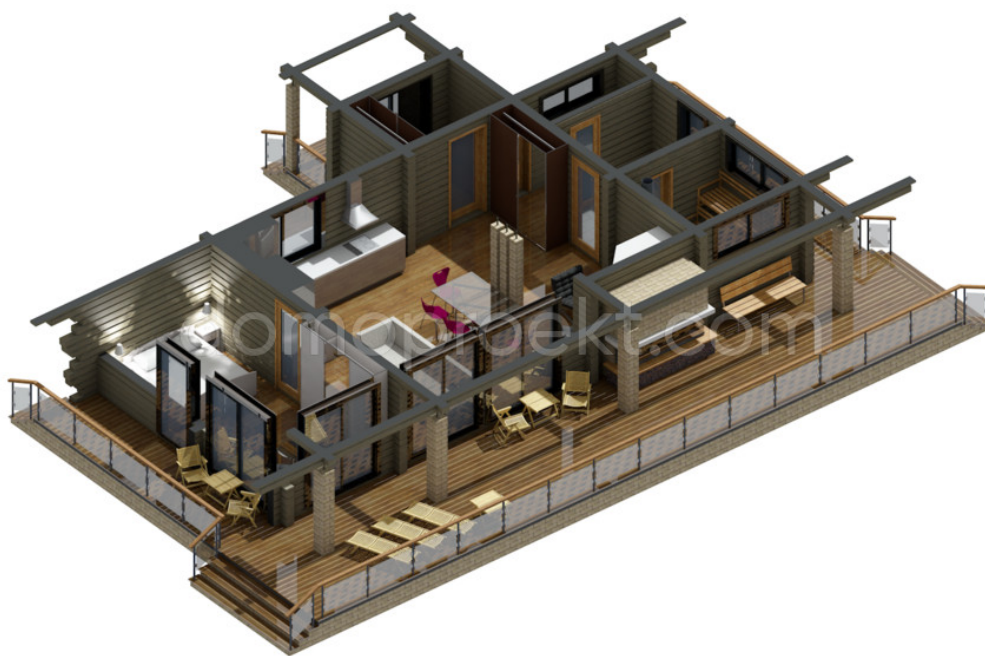
+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



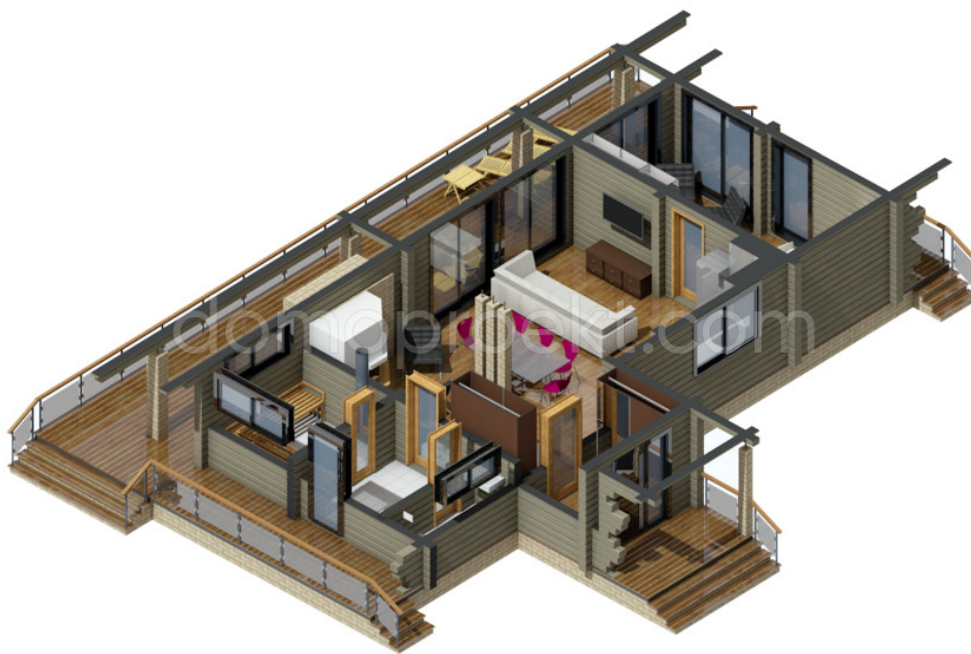
Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.