

Название проекта: ДПК-121
Артикул: ДПК-121

ДПК-121



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-121
Артикул: ДПК-121

Стоимость проекта: 38400 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 96.71 м²

Спальни: 2

Глубина дома: 10 m

Ширина дома: 10.5 m

Технология: Каркасные дома

Сан.узлы: 1

Этажность: 1

Котельная : 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский протоок, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект современного одноэтажного загородного дома общей площадью 96,71 кв.м.

Компактный, но вместительный одноэтажный домик станет прекрасным выбором небольшой семьи или семейной пары, если они ищут загородный дом, чтобы насладиться единением с природой и набраться сил, устав от городской суеты и жизни в квартирах.

Одноэтажная застройка имеет свои плюсы, такие как отсутствие необходимости перемещаться между уровнями, например. На почти ста квадратных метрах расположены все необходимые для сезонного пребывания помещения. Просторная кухня, объединённая с обеденной зоной, делит одно пространство с небольшой гостиной. Отсутствие перегородок визуально расширяет помещение, однако, если вы больше предпочитаете более изолированные комнаты – здесь можно установить перегородку. Две спальни имеют разные конфигурации и достаточно места для систем хранения и необходимой мебели, для комфортного отдыха.

Большая ванная комната вместит в себя не только необходимую сантехнику, но и стиральную машину и все, необходимые для жизни вещи. Вместительный тамбур также имеет место для шкафа, а просторный холл можно оформить любой мебелью или живыми растениями.

В техническом помещении можно установить котёл, который обеспечит дом теплом в любой сезон.

Вход в дом предполагается с длинной террасы, которая также может стать зоной отдыха на свежем воздухе – разместите здесь удобные лавочки или, даже, качели и наслаждайтесь неспешностью загородной жизни.

В проекте ДПК-121 реализованы следующие помещения:

- Две комфортные спальни площадью 14,24 кв.м. и 12,20 кв.м.
- Уютная гостиная площадью 12,60 кв.м.
- Кухня, объединённая с обеденной зоной, общей площадью 18,22 кв.м.
- Ванная комната, площадью 5,63 кв.м.
- Проектом предусмотрена терраса, площадь которой 15,30 кв.м.
- Реализовано техническое помещение – 6,16 кв.м.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



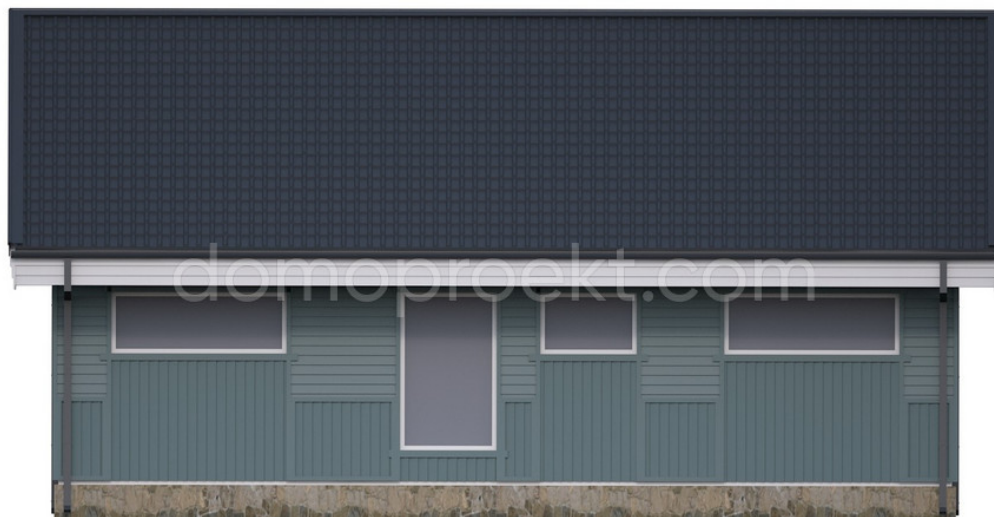
Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.