

Название проекта: ДПК-122
Артикул: ДПК-122

ДПК-122



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-122
Артикул: ДПК-122

Стоимость проекта: 58400 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 146.57 м²

Спальни: 1

Глубина дома: 12 m

Ширина дома: 8.8 m

Технология: Каркасные дома

Сан.узлы: 1

Этажность: 1

Сауна: 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский протоок, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект современного одноэтажного загородного дома общей площадью 146,57 кв.м.

Этот просторный одноэтажный каркасный дом с неординарной отделкой и ярким цветовым решением может стать прекрасным выбором для загородного отдыха близких друзей. Тут не предусмотрено спальных помещений, но есть всё, что необходимо для «перезагрузки» на свежем воздухе.

Внутренняя планировка условно поделена на две зоны. Объединяет их между собой просторный холл. В нём можно обустроить встроенные системы хранения и поставить удобную софу, например.

В одном крыле общее пространство делят между собой гостиная, кухня и обеденная зона. Перегородки здесь не нужны – ведь приехав сюда большой компанией, вы сможете контактировать со всеми, занимаясь подготовительными делами. Благодаря окнам второго света помещение будет наполнено естественным светом, что сделает его ещё просторнее и уютнее.

Другое крыло занимает полноценная спа-зона. Раздевалка, душевая и парная – вы и ваши друзья останетесь в восторге, ведь площадь помещений позволяет вместить большое количество человек, а терраса станет прекрасным местом, где можно охладиться после парных процедур. Здесь же можно организовать и обеденную зону, поставив здесь обеденный стол, стулья, а также установив мангал или гриль – это идеальное место для барбекю-вечеринок.

Этот дом – прекрасный вариант для проведения здесь выходных, дней рождений и памятных событий.

В проекте ДПК-122 реализованы следующие помещения:

- Уютная гостиная/зона отдыха со вторым светом площадью 20,64 кв.м.
- Небольшая светлая кухня площадью 13,44 кв.м.
- Обеденная зона, площадью 16,32 кв.м.
- Небольшой туалет – 2,09 кв.м.
- Домашний спа-комплекс, состоящий из раздевалки (6,46 кв.м.), душевой (3,37 кв.м.) и парной (7,21 кв.м.)
- Проектом предусмотрена просторная терраса, площадь которой 39,78 кв.м.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.