

Название проекта: ДПК-19
Артикул: ДПК-18

ДПК-19



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-19
Артикул: ДПК-18

Стоимость проекта: 133600 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 334.85 м²

Спальни: 3

Глубина дома: 15 m

Ширина дома: 26 m

Технология: Каркасные дома Фахверковые дома

Сан.узлы: 4

Этажность: 1

Гараж: 1

Кабинет : 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский протоок, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект индивидуального современного жилого дома общей площадью 335 кв.м.

Также по Вашему запросу может быть изготовлен индивидуальный проект деревянного дома любой конфигурации и сложности.

Этот красивый, элегантный и эстетичный дом, выполненный по немецкой технологии «фахверк» словно создан для современной семьи с активным образом жизни.

Панорамные окна по всему фасаду впускают много света, чем визуально увеличивают и без того достаточно просторные помещения. Огромное пространство условно поделено на зоны: кухня, обеденная зона и гостиная с выходом на большую террасу, на которой можно устраивать по выходным барбекю с друзьями и соседями и наслаждаться тёплыми вечерами.

Правая часть дома отведена для отдыха – тут расположены три спальни, каждая из которых имеет свой санузел, а одна из них ещё и свою гардеробную. Кроме того, проектом предусмотрено помещение для кабинета (из него можно также сделать кладовую или гардеробную).

55,20 кв.м. площади отведены под гараж для двух автомобилей. Здесь же есть помещение, в котором можно организовать мастерскую.

Этот коттедж – настоящая мечта для сезонного отдыха всей семьёй и друзьями.

В проекте ДПК-19 предусмотрены следующие помещения:

- Главная спальня с просторным санузлом и гардеробной.
- 2 спальни со встроенным шкафом и отдельными санузлами.
- Просторная обеденная зона (34,66 кв.м.) и кухня (16,65 кв.м.).
- Совмещённая с огромной гостиной/зоной отдыха (47,32 кв.м.).
- Проект предусматривает очень вместительную террасу, площадью 55,72 кв.м.
- В проекте реализован гараж (55,2 кв.м.) для стоянки двух автомобилей, в том числе квадроциклов, велосипедов.
- Возможно оборудование мастерской.
- Также в проекте предусмотрены: кабинет, технические помещения, места хранения, отдельная постирочная.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

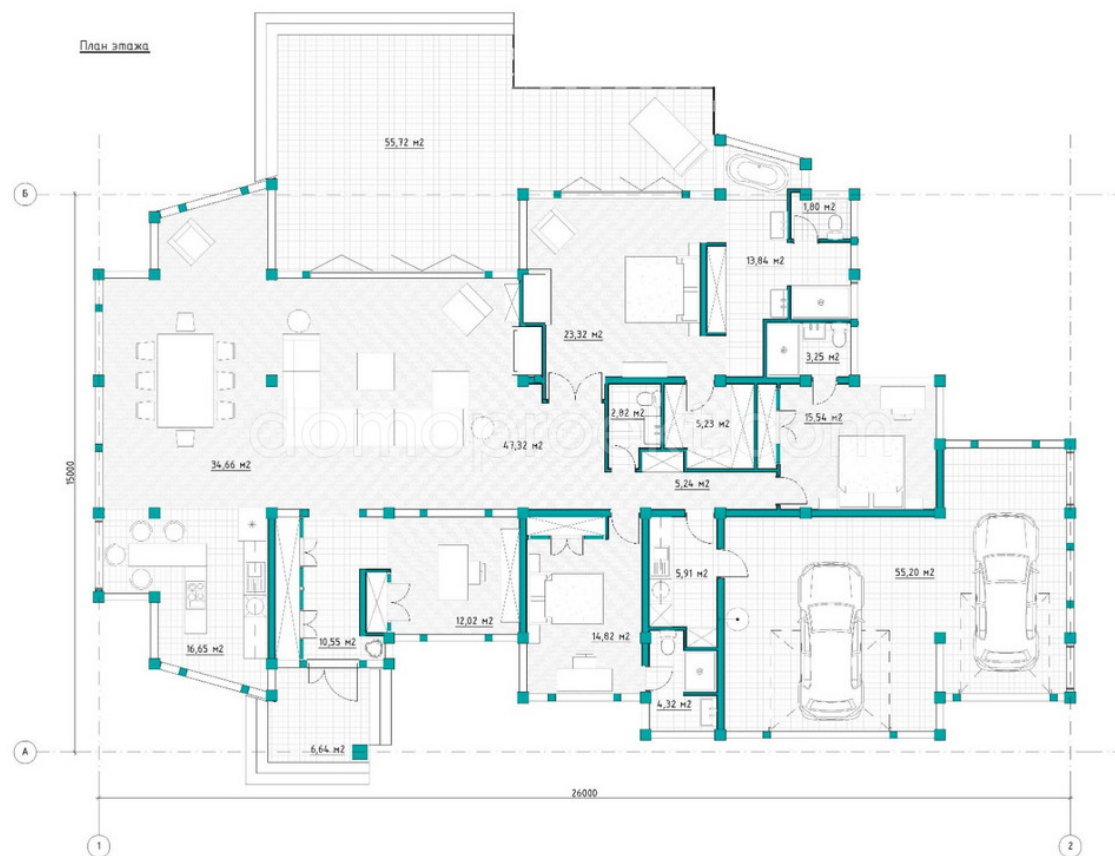
Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.