

Название проекта: ДПК-28
Артикул: ДПК-28

ДПК-28



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-28
Артикул: ДПК-28

Стоимость проекта: 56400 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 141.62 м²

Спальни: 2

Глубина дома: 8.5 м

Ширина дома: 11.5 м

Технология: Бревенчатые дома

Сан.узлы: 2

Этажность: 2

Балкон: 1

Второй свет : 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский протоок, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект современного двухэтажного дачного дома общей площадью 141,62 кв.м.

Проект бревенчатого двухэтажного дома отражает лучшие традиции российского домостроения. Кроме того, бревенчатый дом является одним из наиболее комфортных и удобных для жизни человека строений. Внутренняя планировка рассчитана на проживание небольшой семьи.

Войти в дом можно поднявшись на просторную угловую террасу, на которой, традиционно, можно разместить садовую мебель и принимать активное участие в жизни района. Войдя в дом, вы попадёте в большой холл, в котором можно организовать встроенную систему хранения сезонных вещей.

Кроме того, на первом этаже располагается обширная светлая гостиная с высоким потолком и вторым светом. Гостиная объединена широким проёмом с просторной кухней, в которой также расположена обеденная зона. Лестница выделена отдельно, что позволяет жильцам перемещаться в спальном блоке, не пересекая общую зону. На первом и втором этажах расположены полноценные ванные комнаты. На втором этаже расположены две спальни, одна из которых имеет выход на балкон с видом на главную улицу.

Этот дом, классический в своём интерьере и экстерьере, характеризующийся удобной планировкой подарит своим хозяевам гармонию единения с природой.

В проекте ДПК-28 реализованы следующие помещения:

- 2 спальных комнаты 15,52 кв.м. и 11,88 кв.м.
- 2 полноценных ванных комнаты на каждом этаже по 5,74 кв.м.
- Гостиная/зона отдыха со вторым светом площадью 22,60 кв.м.
- Кухня площадью 15,52 кв.м.
- В проекте реализована угловая терраса площадью 15,93 кв.м.
- Небольшой уютный балкон 5,11 кв.м.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



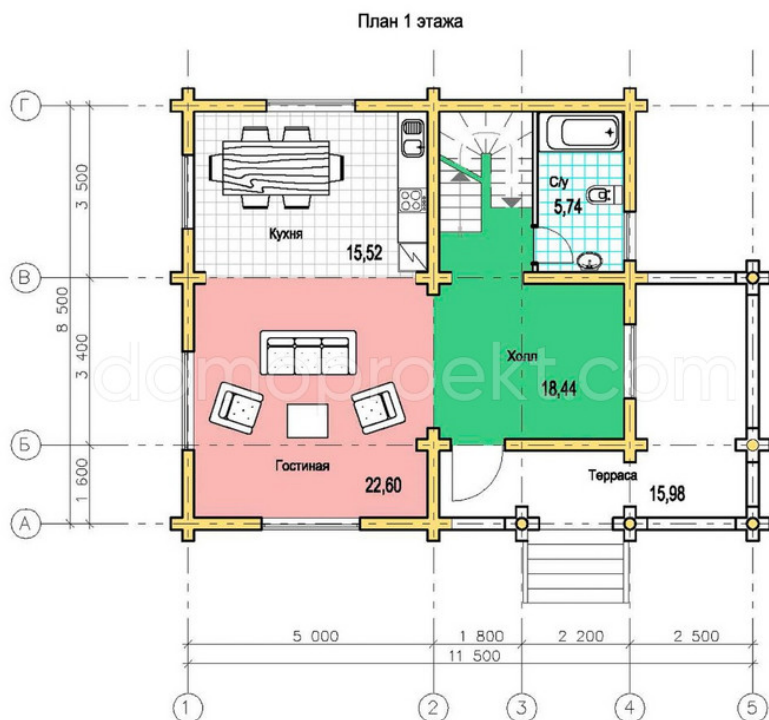
Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:

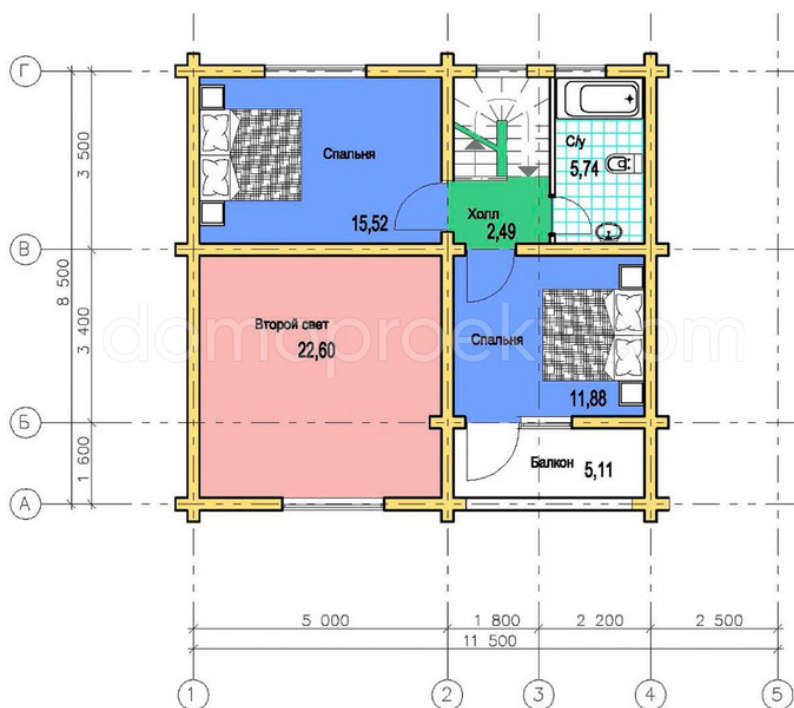


Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:

План 2 этажа



Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.