

Название проекта: ДПК-40
Артикул: ДПК-40

ДПК-40



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-40
Артикул: ДПК-40

Стоимость проекта: 122000 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 305.11 м²

Спальни: 4

Глубина дома: 15.5 м

Ширина дома: 15.3 м

Технология: Бревенчатые дома

Сан.узлы: 2

Этажность: 2

Балкон: 1

Второй свет : 1

Котельная : 1

Сауна: 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект современного бревенчатого двухэтажного дома общей площадью 305,11 кв.м.

Этот проект загородного жилого дома в лучших традициях деревянного домостроения разработан с учетом современных тенденций в проектировании загородных домов. Наличие тамбура и специального технического помещения позволяет оснастить дом системой отопления, что делает его подходящим для постоянного проживания большой семьи.

В доме есть изящные большие балконы и просторная терраса, на которых можно уютно провести время на свежем воздухе и как следует отдохнуть от городской суеты.

Ваши родные и гости будут отлично проводить время за любым занятием в уютных спальнях, вместительной светлой гостиной и комфортабельной кухне-столовой. На первом этаже отведена достаточно большая площадь для санузла: изолированный туалет и сауна, состоящая из парной, раздевалки и душевой.

Мансардный этаж представлен спальным блоком - три помещения, предусмотренных для спальных комнат. Одно из них не имеет выхода на балкон, что позволяет сделать его детской комнатой. Большим плюсом станет и просторная ванная комната на этаже, которая вмещает в себя бытовую технику и все необходимые принадлежности.

В проекте ДПК-40 предусмотрены следующие помещения:

- 3 спальни на втором этаже и гостевая комната на первом.
- Кухня, совмещенная с обеденной зоной - 15,82 кв.м.
- Большая гостиная со вторым светом площадью 39,72 кв.м.
- Мини-туалет (4,33 кв.м.) и мини-баня на первом этаже (раздевалка, площадью 8,46 кв.м., душевая 2,22 кв.м. и парная - 4,33 кв.м.), и полноценная просторная ванная комната на втором (7,10 кв.м.).
- Реализовано большое техническое помещение-кладовая размером 16,22 кв.м.
- Проектом также предусмотрены две террасы (49,51 кв.м. и 14,16 кв.м.) и два балкона (26,45 кв.м. и 13,71 кв.м.).

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



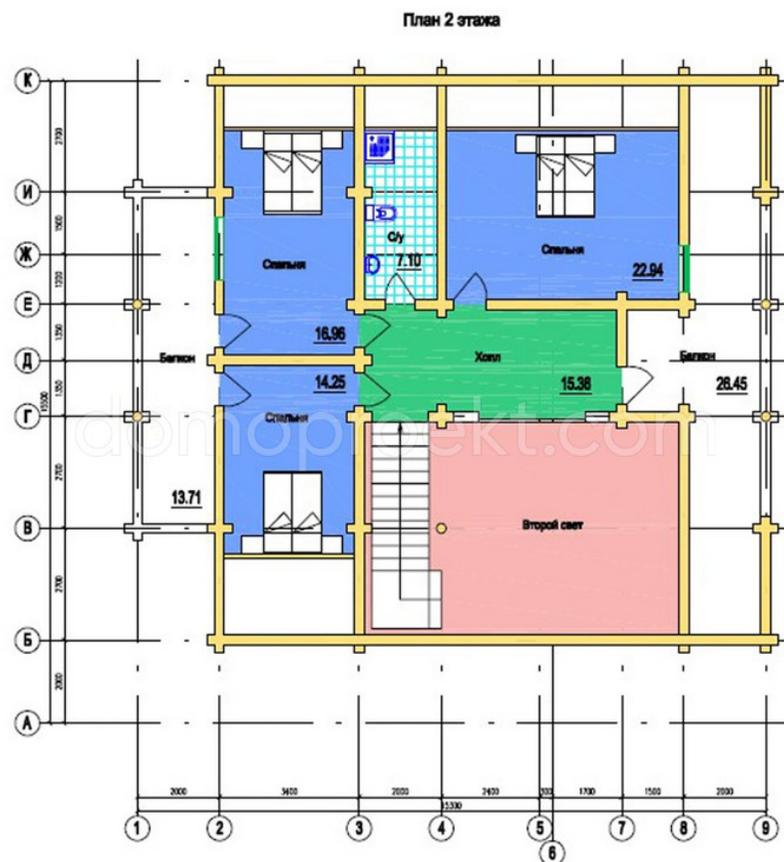
+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.