

Название проекта: ДПК-57
Артикул: ДПК-57

ДПК-57



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-57
Артикул: ДПК-57

Стоимость проекта: 92800 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 232.87 м²

Спальни: 5

Глубина дома: 12.8 м

Ширина дома: 12.79 м

Технология: Брусовые дома

Сан.узлы: 2

Этажность: 2

Балкон: 1

Гардероб: 1

Кладовая: 1

Котельная : 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский протоок, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект современного двухэтажного жилого дома общей площадью 232,87 кв.м.

Вместительный, уютный, стильный. Всё это приходит на ум, стоит взглянуть на проект этого загородного коттеджа. Внутренняя планировка предполагает размещение большой семьи или семьи, которая любит принимать гостей.

Большая светлая дневная зона, расположенная на первом этаже, действительно удобна. Здесь кухня/обеденная зона отделена от гостиной и впускает много естественного света. Гостиная порадует большими окнами, камином и выходом на просторную террасу.

Дополнительная спальня на первом этаже может предоставляться гостям или пожилым родственникам, а так же выполнять функцию кабинета или игровой комнаты. Наличие просторной ванной комнаты тоже является преимуществом.

Отдельное помещение для кладовой (5,96 кв.м.) отлично подойдёт для хранения продуктов или спортивного инвентаря.

Привлекательным в этом доме является наличие выхода на крытый балкон из спален мансардного этажа. К слову, всего тут расположено четыре спальных комнаты, которые уместят большую семью. Любую из этих комнат можно переоборудовать в зависимости от ваших потребностей. Также мансардный этаж снабжён большой ванной комнатой и достаточно просторной гардеробной.

В доме также есть котельная и тамбур, что позволяет организовать круглогодичное проживание.

В проекте ДПК-57 реализованы следующие помещения:

- Одна спальная комната на первом этаже и две — на втором.
- Просторная гостиная/зона отдыха площадью 26,23 кв.м.
- Светлая кухня-столовая площадью 17,11 кв.м.
- Две светлые полноценные ваннные комнаты: 10,23 кв.м. и 7,07 кв.м.
- Проектом предусмотрена обширная терраса площадью 25,43 кв.м., небольшая площадью 11,51 кв.м., а также балкон - 22,66 кв.м.
- Реализованы помещения для кладовой, гардеробной и котельной.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

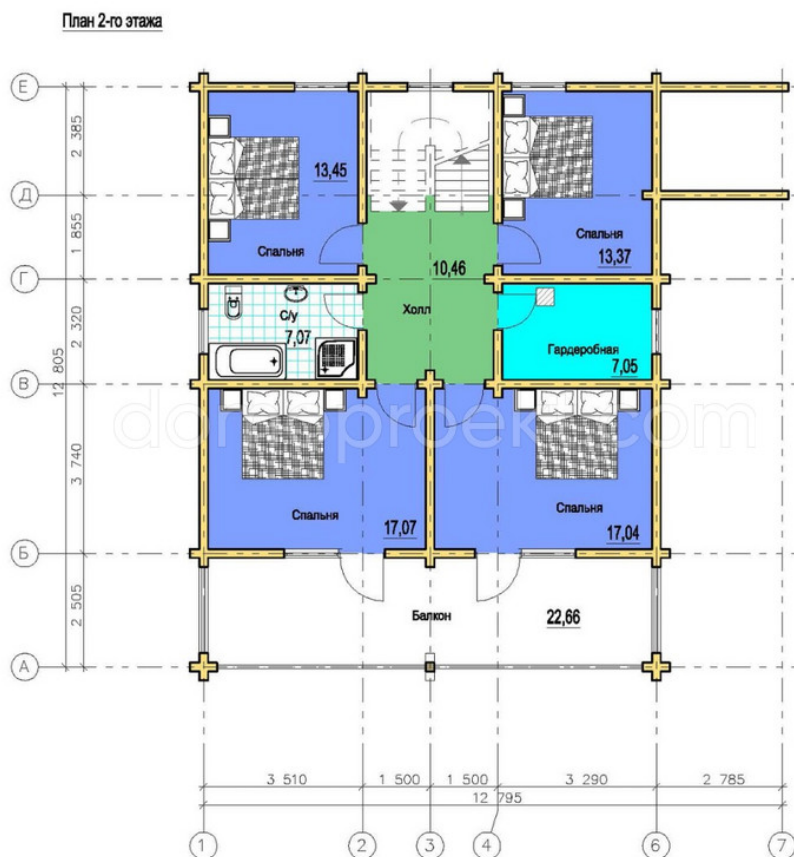
Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.