

Название проекта: ДПК-58
Артикул: ДПК-58

ДПК-58



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-58
Артикул: ДПК-58



Стоимость проекта: 51200 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 128.91 м²

Спальни: 2

Глубина дома: 9.8 м

Ширина дома: 10.6 м

Технология: Брусовые дома

Сан.узлы: 1

Этажность: 2

Кладовая: 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский протоок, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект современного двухэтажного дачного дома общей площадью 128,91 кв. м.

Компактный и уютный двухэтажный дом с просторной террасой, выполненный в традиционном стиле с современными элементами отделки, прекрасно подойдёт для загородного отдыха семейной пары или же небольшой семьи.

Планировка коттеджа включает в себя всё необходимое, основной упор сделан на функциональность и рациональную организацию внутреннего пространства.

Главный вход в дом предполагается с крыльца в тамбур, где с лёгкостью можно разместить встроенные шкафы для сезонных вещей. Основную площадь первого этажа занимает просторная и хорошо освещённая гостиная, совмещённая с кухней/обеденной зоной, разделённые между собой лишь камином. Из кухни есть выход на просторную террасу. Терраса станет любимым местом всех членов семьи для проведения совместного досуга. В данном проекте она оформлена элегантной шпалерой, которую можно обвить плетистыми растениями, что будет не только радовать вас, но и скроет террасу от любопытных глаз соседей. На первом этаже также расположена ванная комната с окном и небольшая кладовая.

На втором этаже размещены две спальных комнаты разных размеров: 14,02 кв.м. и 29,52 кв.м. При желании, в большей спальне можно обустроить небольшую гардеробную комнату. Площадь лестничного холла позволяет организовать небольшую зону отдыха.

Этот проект - отличный выбор для тех, кто ценит семейный уют и комфорт.

В проекте ДПК-58 реализованы следующие помещения:

- Две спальни на втором этаже площадью 14,02 кв.м. и 29,52 кв.м.
- Уютная гостиная (19,67 кв.м.), совмещённая с кухней-столовой (12,85 кв.м.)
- Полноценная ванная комната на первом этаже - 4,57 кв.м.
- Проектом предусмотрена небольшая кладовая на первом этаже площадью 1,70 кв.м.
- Реализована просторная терраса площадью 18,62 кв.м.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



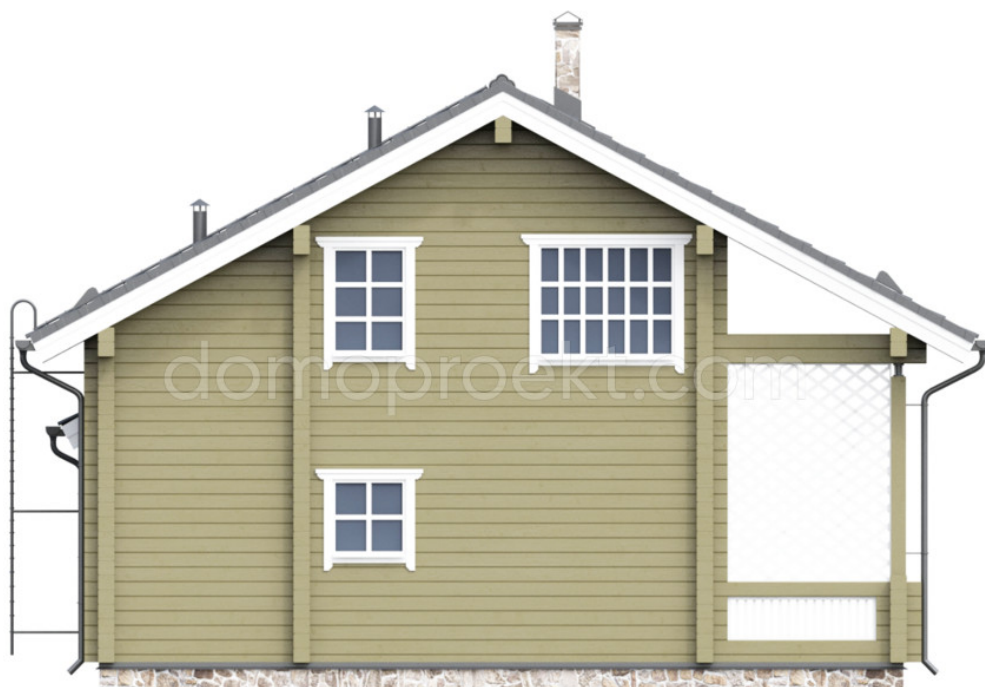
+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

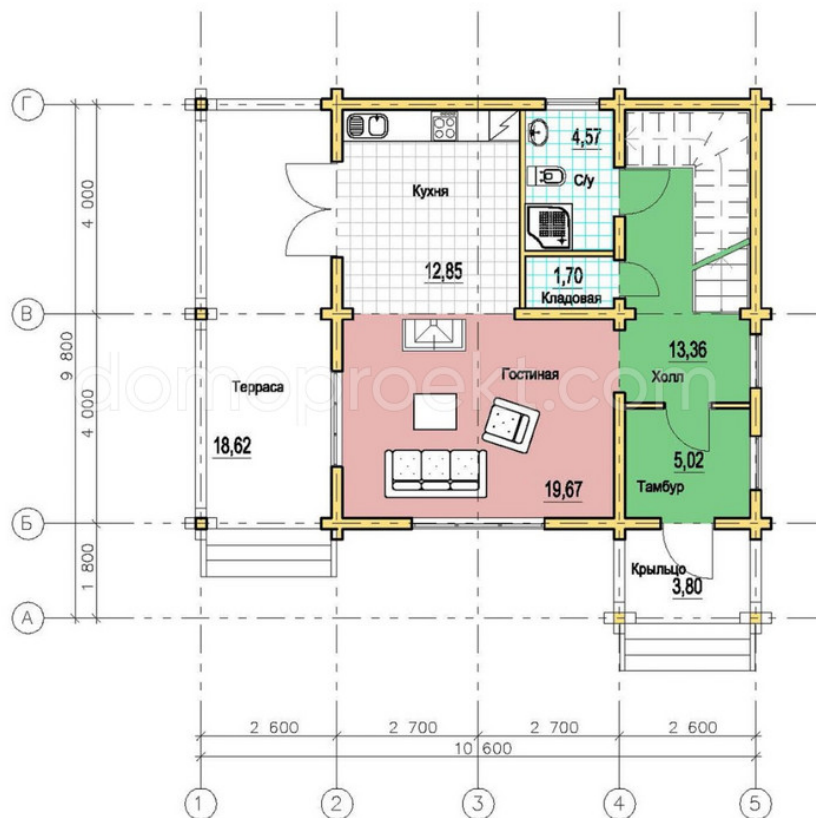
Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



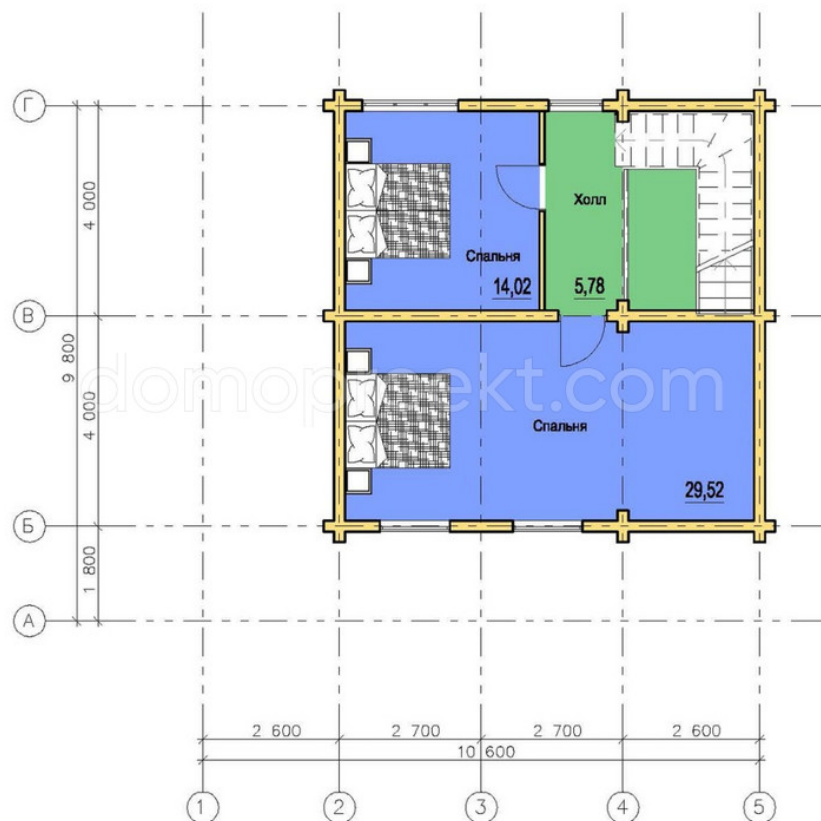
Название проекта:
Артикул:

План 1-го этажа



Название проекта:
Артикул:

План 2-го этажа



Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.