

Название проекта: ДПК-60
Артикул: ДПК-60

ДПК-60



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-60
Артикул: ДПК-60

Стоимость проекта: 66400 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 166.21 м²

Спальни: 4

Глубина дома: 13.76 m

Ширина дома: 9.2 m

Технология: Брусовые дома

Сан.узлы: 2

Этажность: 2

Балкон: 1

Гардероб: 1

Сауна: 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский протоок, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект современного двухэтажного загородного дома общей площадью 166,21 кв.м.

Проект коттеджа, в котором может с комфортом проживать большая семья, сочетает в себе уют, функциональность и уникальность.

Частично закрытая кухня позволяет скрыть ежедневный хозяйственный быт, а просторная гостиная имеет выход на небольшую террасу и задний двор, куда в тёплое время года можно перенести семейные ужины. Достаточно большая площадь остекления гарантирует хорошее естественное освещение всех помещений. Дневную зону дополняет большая спа-зона: душевая, помещение для раздевалки и сауна порадуют своей доступностью. Также на первом этаже размещена спальня – она расположена вдали от дневной зоны и напротив санузла, чем прекрасно подойдёт для размещения гостей.

Мансардный этаж традиционно отведён для ночной зоны. Здесь размещены три спальных комнаты. Одна из спален мансарды имеет выход на балкон. Любую из них можно оборудовать как детскую/игровую комнату. Большая гардеробная также порадует любую хозяйку – с ней можно забыть о беспорядке.

Общая ванная комната на мансардном этаже достаточно большая, чтобы вместить душевую кабину, ванную, а также необходимую бытовую технику.

В проекте ДПК-60 предусмотрены следующие помещения:

- Одна спальня на первом этаже и три на втором.
- Полноценная спа-зона площадью 13,4 кв.м. на первом этаже.
- Небольшой туалет на первом этаже (3,82 кв.м.) и большая ванная комната на втором – 11,12 кв.м.
- Просторная обеденная зона и кухня на первом этаже площадью 17,94 кв.м.
- Обширная площадь гостиной/зоны отдыха – 24,12 кв.м.
- В проекте реализована небольшая терраса площадью 7,64 кв.м., а также небольшой уютный балкон с хорошим обзором площадью 3,95 кв.м.
- В проекте предусмотрено помещение для хранения – просторная гардеробная площадью 8,22 кв.м.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

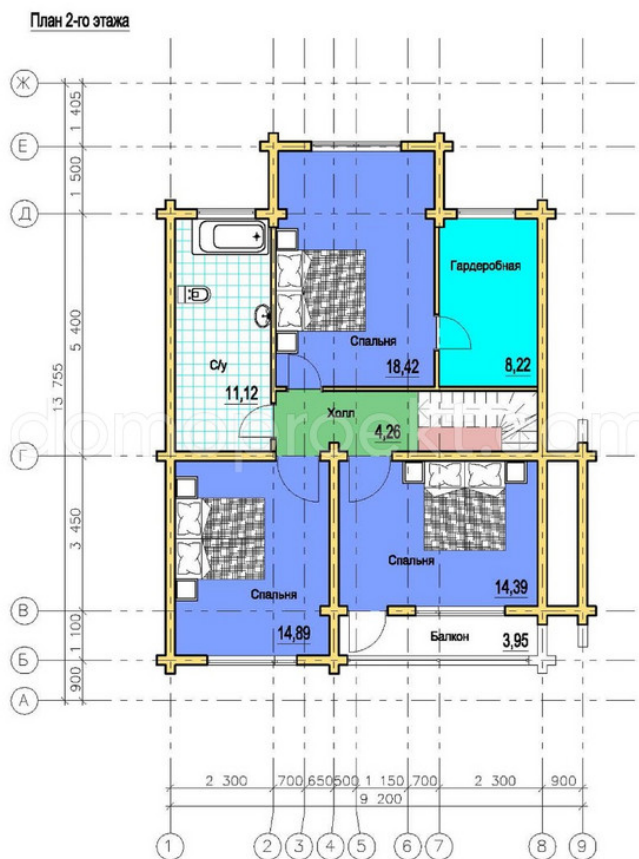
Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.