ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

ДПК-73

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Стоимость проекта: 47200 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 $м^2$

Характеристики

Общая площадь: 118.12 m^2

Спальни: 3

Глубина дома: 8.9 m

Ширина дома: 9.3 m

Технология: Каркасные дома

Сан.узлы: 1

Этажность: 2

Котельная : 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект индивидуального современного жилого дома общей площадью 118,12 кв.м.

Также по Вашему запросу может быть изготовлен индивидуальный проект деревянного дома любой конфигурации и сложности.

Этот красивый, элегантный и эстетичный дом, выполненный в скандинавском стиле, прекрасно впишется в любую коттеджную застройку и в вашу жизнь. Простая форма строения сочетается с оформлением фасадов – спокойные цвета и большие окна делают этот коттедж привлекательным снаружи и достаточно светлым внутри. Он может стать главным украшением вашей улицы.

Здесь первый этаж представляет собой полностью общественную зону отдыха. Кухня совмещена с гостиной и это помещение имеет выход на террасу, где можно сделать летнюю кухню, поставить гриль или же обустроить лаунж-зону, разместив здесь летнюю мебель и даже качели.

Большая ванная комната порадует домочадцев естественным светом и своей вместимостью – сюда войдёт вся необходимая сантехника, а также бытовая техника и система хранения.

Мансардный этаж включает в себя только четыре спальных комнаты разных форм и размеров, что позволит каждому члену семьи выбрать, что ему по душе и обустроить гостевую спальню. Конечно, сохраняется возможность оборудовать данные помещения под свои нужды – кабинет, детская/игровая комната или большая гардеробная.

С улицы предполагается отдельный вход в техническое помещение-котельную, за счёт которой дом можно обогревать круглый год.

В проекте ДПК-73 предусмотрены следующие помещения:

- Три спальни на втором этаже: 16,47 кв.м., 11,96 кв.м. и 15,51 кв.м.
- Большая ванная комната площадью 10,26 кв.м. на первом этаже.
- Просторная и светлая кухня-гостиная – 29,09 кв.м.
- Проектом реализована обширная терраса площадью 13,20 кв.м.
- Предусмотрена котельная – 5,67 кв.м.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

План 1-го этажа

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

План 2-го этажа

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

• Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
• Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
• Договор на строительство. Предоплата по договору;
• Производство и комплектация домокомплекта;
• Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
• Доставка домокомплекта;
• Строительные работы (Разбиты на этапы);
• Приемка результатов этапа и оплата;
• После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

• Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
• Организовать подъезд на участок.
• Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
• Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
• Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.