

Название проекта: ДПК-76
Артикул: ДПК-76

ДПК-76



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-76
Артикул: ДПК-76

Стоимость проекта: 47600 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м²

Характеристики

Общая площадь: 119.4 м²

Спальни: 2

Глубина дома: 12.37 м

Ширина дома: 10.6 м

Технология: Брусовые дома

Сан.узлы: 1

Этажность: 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Описание проекта

Проект современного одноэтажного дачного дома общей площадью 119,4 кв.м.

Этот компактный одноэтажный коттедж станет прекрасным выбором для тех, кто рассматривает сезонное пребывание в загородном доме для поиска вдохновения и отдыха от городской суеты. Этот проект вобрал в себя всё лучшее от удобства и минимализма. Такой дом отлично подходит для летнего отдыха небольшой семьи из трёх-четырёх человек или же семейной пары и их друзей.

Простой минималистичный дизайн и сочетание контрастных цветов в экстерьере, а также большая терраса на заднем дворе делают этот уютный дачный домик стильным и привлекательным.

Внутреннее пространство дома очень удачно зонировано: несмотря на небольшую площадь, на одноэтажном пространстве удалось разместить все необходимые помещения: две спальни, светлая ванная комната и просторное помещение кухни-гостиной.

Вход в дом предполагается с небольшого крыльца, откуда вы попадаете в уютный тамбур, где предусмотрено место для шкафа. В спальнях также реализованы места для шкафов, которые вместят все личные вещи жителей дома. Большая часть дома отведена под хорошо освещённую гостиную-кухню. Здесь предполагается и размещение обеденной зоны, однако из помещения есть выход на большую террасу той же площади, где можно обустроить зону отдыха и провести трапезу. То, что терраса крытая, является явным преимуществом, ведь вы сможете провести здесь время в кругу семьи в любую погоду.

Этот дом станет комфортным местом для уютного семейного отдыха вдали от города и в гармонии с природой.

В проекте ДПК-76 предусмотрены следующие помещения:

- Две спальни площадью 11 кв.м и 13,6 кв.м.
- Гостиная, совмещённая с кухней площадью 37,8 кв.м.
- Просторная ванная комната - 8,4 кв.м.
- Большая терраса площадью 37,8 кв.м., а также крыльцо - 6,9 кв.м.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Название проекта:
Артикул:



Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

- Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
- Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
- Договор на строительство. Предоплата по договору;
- Производство и комплектация домокомплекта;
- Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
- Доставка домокомплекта;
- Строительные работы (Разбиты на этапы);
- Приемка результатов этапа и оплата;
- После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

- Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
- Организовать подъезд на участок.
- Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
- Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
- Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.