Название проекта: ДПК-85
Артикул: ДПК-85

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

ДПК-85

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-85
Артикул: ДПК-85

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

Стоимость проекта: 406000 руб.

Стоимость строительства: 49 000 руб. за 1 м^2

Характеристики

Общая площадь: 1015.83 m^2

Спальни: 6

Глубина дома: 20.5 m

Ширина дома: 33.5 m

Технология: Брусовые дома

Сан.узлы: 7

Этажность: 3

Балкон: 1

Бассейн : 1

Гардероб: 1

Прачечная : 1

Второй свет : 1

Гараж: 1

Кабинет : 1

Котельная : 1

Сауна: 1

Терраса : 1

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта: ДПК-85
Артикул: ДПК-85

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

Описание проекта

Проект современного двухэтажного загородного дома с цоколем общей площадью 1015,83 кв.м.

Этот впечатляющий не только своей площадью, но и её функциональной составляющей особняк приведёт в восторг своих хозяев и их гостей своим уютом и разнообразием.

На более чем тысячи квадратных метрах разместились все помещения, необходимые не только для комфортного ежедневного проживания, но и для полноценного отдыха и развлечений. Цокольный этаж полностью предназначен для этих нужд: домашний кинотеатр, бильярдная, хамам и парная, а также бассейн и огромная территория зоны отдыха, прилегающая к нему.

Почти все спальни первого и второго этажа имеют свои ванные комнаты, а две из них – даже свои гардеробные. Каждый из членов семьи или гость испытает невероятный комфорт от размещения в них.

На обширную террасу заднего двора есть выходы из просторной гостиной, кухни, а также двух спален на первом этаже.

Огромный холл на втором этаже может стать ещё одной зоной отдыха, а балкон будет логичным его продолжением.

Кроме того, проектом предусмотрен вместительный гараж на два автомобиля с прямым сообщением с домом, что облегчит перенос вещей из машины.

Цокольный этаж оборудован котельной, благодаря которой в доме будет всегда тепло и уютно.

В проекте ДПК-85 реализованы следующие помещения:

- Четыре спальни на первом этаже и две – на втором.
- Кабинет площадью 12,50 кв.м. на первом этаже.
- Просторная гостиная со вторым светом площадью 71,75 кв.м., домашний кинотеатр, бильярдная, и бассейн с прилегающей к нему зоной отдыха.
- Спа-зона, состоящая из туалета, душевой, парной и хамама.

- Пять ванных комнат на первом этаже и две – на втором.
- Две кухни-столовые на цоколе и на первом этаже (11,84 кв.м. и 12,50 кв.м.).
- Проектом предусмотрены две террасы и просторный балкон.
- Также реализованы технические помещения, котельная, помещения для хранения и гараж на два автомобиля.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

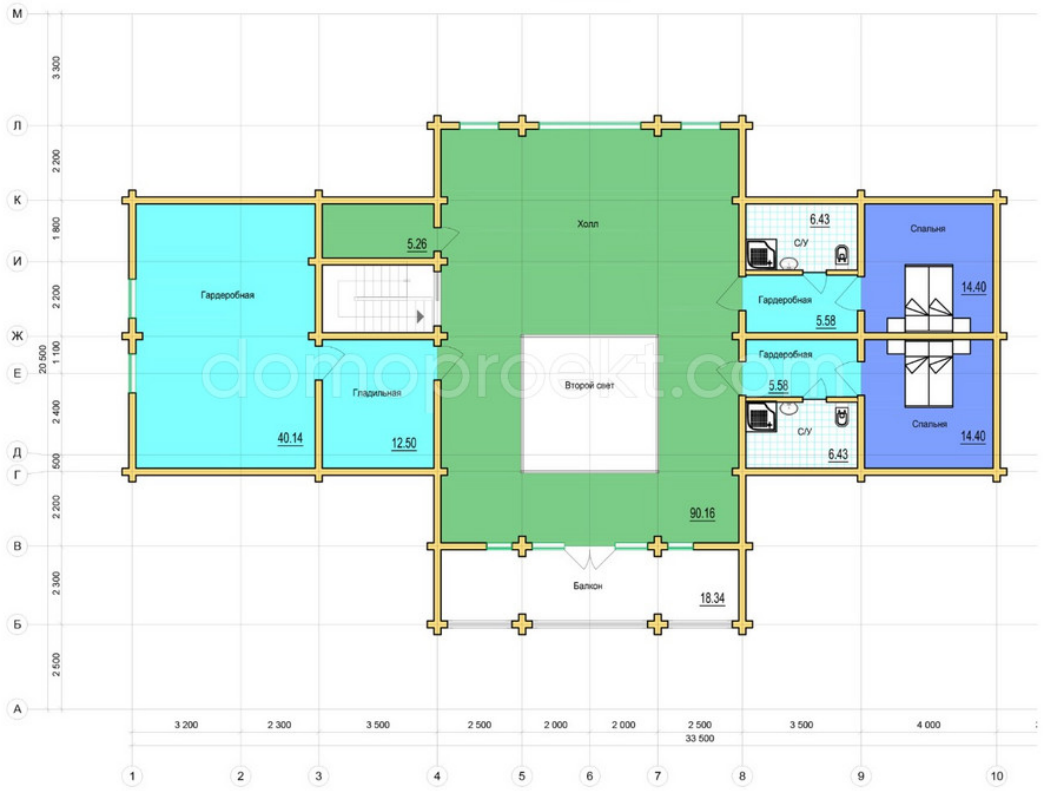
+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

План 2 этажа



+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Название проекта:
Артикул:

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

Часто задаваемые вопросы

Как начать работать с компанией?

Схема сотрудничества выглядит приблизительно так.

• Бесплатная консультация - помощь в подборе проекта, предварительный расчет;
• Договор на проектирование. По итогу проектирования производится точный расчет стоимости строительства;
• Договор на строительство. Предоплата по договору;
• Производство и комплектация домокомплекта;
• Земляные работы и устройство фундамента (Мероприятия проводятся параллельно производству домокомплекта);
• Доставка домокомплекта;
• Строительные работы (Разбиты на этапы);
• Приемка результатов этапа и оплата;
• После завершения строительства - обслуживание объекта;

Выбор проекта - выбрать типовой или индивидуальное проектирование?

Выбор проекта производится на базе Ваших требований к сооружению. Режиму использования объекта, количеству постоянно проживающих и приезжающих гостей, наличию домашних животных, Ваши хобби и предпочтений.

Можно отталкиваться от готовых типовых проектов нашей разработки, либо сторонней организации. С Вами будет работать персональный архитектор, который поможет сформулировать требования и пожелания к будущему строению и сформировать техническое задание.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.

ДомоПроект.com
Комфортные дома для каждого

Как происходит оплата?

Оплата производится на основании заключенного договора. При заключении договора на проектирование, оплата производится равными долями перед началом проектирования и по итогу приемки.

Оплата за производство домокомплекта и строительных работ, разбита на этапы. Условия оплаты обсуждаются индивидуально, в соответствии с выбранными материалами и объемами работ на объекте.

Что требуется в процессе строительства?

Мы стремимся работать по обозначенному графику. От Вас требуется своевременная приемка этапов работ и оплата. Для Вашего удобства, мы устанавливаем на объектах видеонаблюдение, чтобы Вы всегда знали, что происходит на строительной площадке.

Как подготовить участок к строительству?

Для того, чтобы строительство прошло без забот, необходимо обеспечить на объекте строительства следующие условия:

• Согласовать допуск специалистов на объект. Если на территории существует КПП.
• Организовать подъезд на участок.
• Обеспечить участок электроэнергией и питьевой водой.
• Освободить пространство для установки бытовки для проживания строителей.
• Освободить пространство для хранения материалов необходимых для осуществления работ.

Примечание: Мы можем решить все эти вопросы "Под ключ", если у Вас нет времени этим заниматься самостоятельно.

Приемка результата?

Весь процесс строительства разбит на этапы. По итогам завершения этапа, мы подписываем с Вами акт выполненных работ. В т.ч. скрытых - к ним идут фото-отчеты, либо их приемку осуществляет внешний технадзор (По Вашему желанию).

Благодаря системной организации работ, мы обеспечиваем предсказуемый результат строительства - дом радует своих владельцев.

+7(812) 467-83-50
info@domoproekt.com

Санкт-Петербург, В.О.,
Шкиперский проток, д.14 к.1, литер «В»,
БЦ «Прибой», офис 205.